



# FLY Facility

Global Services & Facility Management

# FLY Facility S.r.l.

- Operiamo nel settore del Facility Management con professionalità e tutta l'esperienza maturata dal nostro staff nel mercato dei servizi offerti con formula del Global Service, garantiamo un elevato standard qualitativo nella gestione di tutte le attività legate alla perfetta conservazione del patrimonio immobiliare, coordinando tutti i processi manutentivi diventando, di fatto, unica interfaccia tra Property e Tenants.



# Il Nostro approccio

- Non crediamo in una soluzione standard, adattabile a più clienti, ogni impresa ha una propria organizzazione aziendale che la identifica rendendola unica, per questo ci proponiamo di “configurare soluzioni di servizi su misura” specifiche per ogni cliente.
- La nostra attenzione mira sempre alle reali esigenze del cliente cercando di risolvere al meglio problematiche che si presentano nella gestione quotidiana, FLY Facility mette a disposizione le proprie strutture e le proprie risorse finalizzando gli sforzi all'ottimizzazione, cercando di semplificare le procedure, riducendone i costi.

# I nostri servizi

Global Services	Servizi Ausiliari	Servizi Logistici
Manutenzione Ordinaria Impianti	Gestione presidi di reception	Montaggio arredi e complementi
Manutenzione straordinaria	Pulizia e sanificazione	Dismissione arredi e complementi
Realizzazione nuovi Impianti	Cura delle aree a verde	Custodia e deposito
Revamping Impianti	Derattizzazione Disinfestazione	Remotizzazione archivi
Consulenza Normativa	Vigilanza	Document Management

# Manutenzione impianti

---

- Manutenzione preventiva programmata
- Predisposizione di piani di manutenzione finalizzati alla salvaguardia del valore immobiliare
- Monitoraggio dello stato generale dell'immobile compresi arredi ed attrezzature
- Verifica della conformità all'evolversi delle normative vigenti
- Gestione di tutti gli interventi di adeguamento necessari

# Ambiti di competenza

---

- L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:
- Attività di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione (anche straordinaria) di impianti di riscaldamento e di condizionamento.
- Attività di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione (anche straordinaria) di impianti termosanitari, di impianti idraulici, antincendio, di caldaie a Gas di ogni tipo.
- Attività di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione (anche straordinaria) di impianti di controllo e sicurezza e di prevenzione delle fughe o di dispersione di Gas e/o liquidi di ogni genere, sia civili che industriali, nonché l'adeguamento dei predetti impianti alle normative vigenti.

# Servizi Ausiliari

---

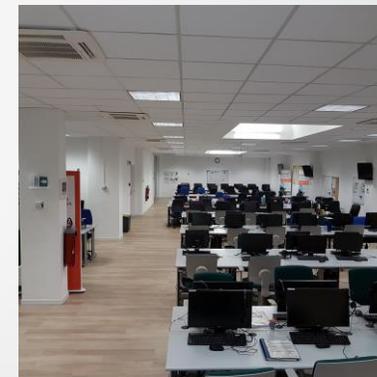
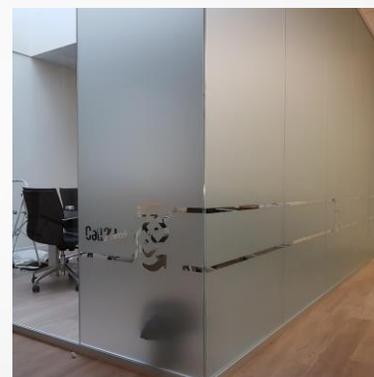
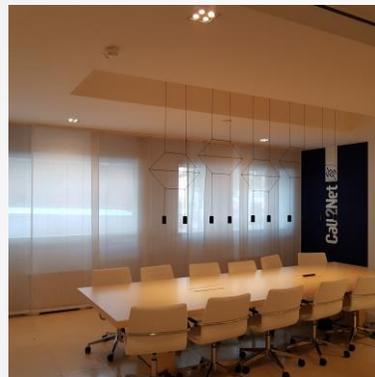
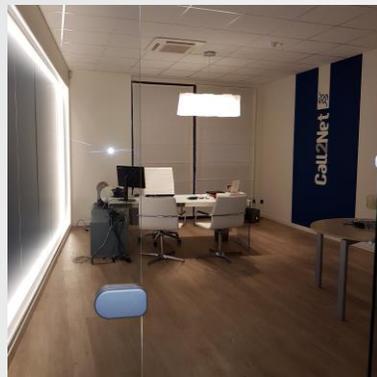
- Opere civili di manutenzione e mantenimento
- Gestione presidi di reception con personale diretto e competente
- Servizi di pulizia e igiene ambientale
- Manutenzione delle aree a verde
- Servizi di vigilanza armata e non, videosorveglianza (anche remota)

Quelli elencati sono solo alcuni dei servizi erogati sia in forma diretta che indiretta

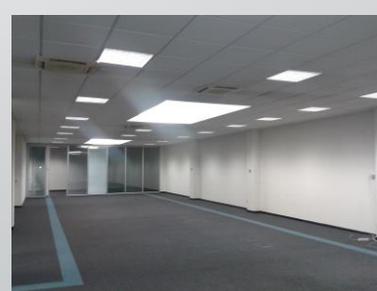
# Alcune realizzazioni

- Nelle pagine successive Vi mostriamo solo alcune delle opere eseguite nel corso degli anni 2015 e 2016

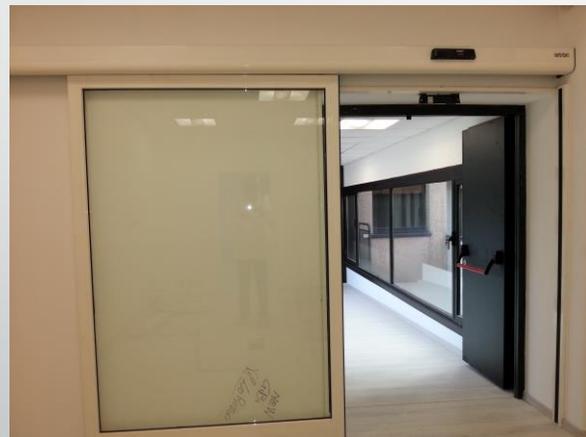
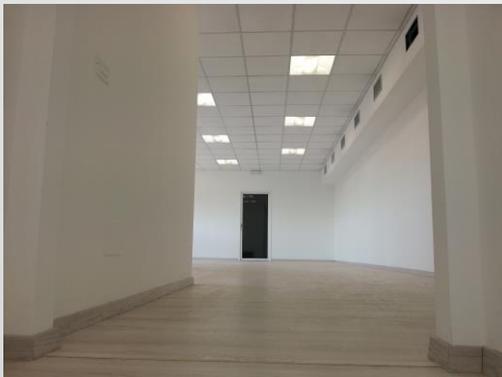
# Uffici direzionali 900 m2



## Stato precedente



# Uffici direzionali 480 m2



## Uffici direzionali 260 m2



## Uffici direzionali 450 m2





S i s t e m i H H V A C C A N A L I Z Z A T I



**S i s t e m i   H H V A C   C A N A L I Z Z A T I**



Sistemi DI CONDIZIONAMENTO VRV



**CENTRALI DI CONDIZIONAMENTO AD ACQUA DI TORRE**



**CENTRALI DI CONDIZIONAMENTO AD ACQUA DI TORRE**





C U R I A M O   O G N I   D E T T A G L I O

 **FLY**  
F A C I L I T Y

# Sempre all'altezza di ogni richiesta





**Sede Legale e Amministrativa:**

Via Clemente Prudenziò n. 14/16

20138 - Milano (MI) - Italy

tel. +39 02 58020019

fax + 39 02 5060164

[Info@flyfacility.com](mailto:Info@flyfacility.com)